

# RODINNÉ DOMY ZA CENU BYTU

## ANO ZA MILION

V tomto článku se opět budeme zabývat bydlením v levných rodinných domech.

Je jasné, že informací o domech, ať již nízkooenergetických atd., je spousta, ale jak stavět bez rizika okradení, vyvarovat se stavby, která je šitá tzv. horkou jehlou nebo dohadování se či soudních sporů s pochybnými firmami na ČESKÉM TRHU? Začal jsem tedy pátrat a zjistil jsem, že existuje na našem trhu jedinečná firma s názvem SubteraS KV s.r.o. ([www.subteras.cz](http://www.subteras.cz)), která nabízí unikátní projekt, který toto vše řeší. Oslovil jsem si tedy jednatele této společnosti SubteraS KV s.r.o., pana Martina Maleňáka a položil mu několik otázek.

### Můžete mi říct něco o Vaší firmě a o projektu, který připravujete?

Ano, jsme malá rodinná firma, která staví a specializuje se na veškeré druhy a systémy rodinných domů na klíč. Ať již zděné či dřevostavby. Dosáhli jsme toho, že zákazník při stavbě s naší firmou dostává za své peníze nadstandardní služby a akce, kvalitní dům a hlavně bezrizikovitost stavby. Náš zákazník se nemusí starat o veškeré složité papírování se stavbou spojené (vyřízení stav. povolení, shánění projektu, atd.). Vše zařizujeme my, a to ZDARMA!

### „Stavba bez rizika s naší firmou“

Zákazníci stavějí s námi bez rizika, jelikož jim předkládáme z naší strany bankovní záruku. Zálohy, jestliže jsou (podotýkám, že je nevyžadujeme), jsou skládány na speciální účet u banky a tyto peníze má zákazník pod kontrolou. Na tento účet má přístup pouze zákazník a náš obchodní ředitel. Peníze mohou být použity pouze na nákup materiálu pro jeho stavbu. Jelikož jsem člověk, který by se nejraději pro zákazníka rozdál, nabízí naše firma SubteraS KV s.r.o. i další různé a opravdu zajímavé akce. Více najdete na našem webu [www.subteras.cz](http://www.subteras.cz)

### Na tento rok jsme pro naše zákazníky připravili opravdu jedinečnou AKCI!

Do konce roku 2010 od nás náš zákazník získává: projekt ZDARMA, vyřízení stavebního povolení ZDARMA, plastová okna ZDARMA, bazén za 90.000,-Kč ZDARMA, výběr zboží od Mountfieldu za 90 000,-Kč, základovou desku ZDARMA, unikátní nákupní kartu L\*y\*o\*n\*e\*s\*s\* ZDARMA (na cokoli, co si zákazník koupí, dostane slevu od obchodníka, a to ne formou, na jakou jsme zvyklí - ponižením placené ceny, ale připsáním částí peněz za nákup zpět na účet v bance, což je unikátní). Jsme také obchodní partneři tohoto obrovského nadnárodního řetězce a poskytujeme slevu v hodnotě 5% (informace o této službě nalezne zákazník do 14 dnů také na našich webových stránkách, na kterých budeme mj. pořádat také ZDARMA a bez registrace webináře o tom, jak získat co nejefektivněji peníze zpět z každého nákupu.)

**Pozor! Akci v roce 2010 dáváme pouze na prvních 12 objednaných domů!**

### Pane Maleňáku, nejde mi do hlavy, kde berete prostředky na tak silnou podporu prodeje, to musíte mít obrovské zisky?

Tak to samozřejmě není. Není to o zisku, veškeré tyto služby či akce zdarma jsou samozřejmě dotovány našimi smluvními partnery, za což jim chci tímto také poděkovat. Víte, je doba, kdy se veškeré tyto věci dají uskutečnit a já nedělám nic jiného než, že toho využívám pro naše zákazníky. Pro mne je to velice dobrá a zajímavá reklama a pro zákazníka je to bonus, který nikde než u naší firmy SubteraS KV s.r.o. nedostane. A to je přeci velká výhoda a není na škodu něco dostat opravdu ZDARMO, že?

### Nebylo by pro Vaší firmu tedy lepší si tyto získané dotované věci nechat pro sebe a zpeněžit je v uskutečňovaných stavbách?

Ano, ale takhle já nepřemýšlím, beru vždy věci obráceně. Jsem obchodník a vím, že to, co vložím do svých zákazníků, se mi vrátí zpět v podobě jejich spokojenosti a doporučení. Jak jsem uvedl, výhody zadarmo získávám od svých partnerů, mezi kterými je např. G-servis ([www.gservis.cz](http://www.gservis.cz)) - proto projekt ZDARMA, Mountfield ČR ([www.mountfield.cz](http://www.mountfield.cz)) - proto bazén ZDARMA, Dk-Beton s.r.o ([www.dkbeton.cz](http://www.dkbeton.cz)) - proto základová deska ZDARMA, Bh plast.cz ([www.bhplast.cz](http://www.bhplast.cz)) - proto plastová okna ZDARMA, Lyoness ČR ([www.lyoness.cz](http://www.lyoness.cz)) - proto nákupní karta ZDARMA.

### Mohl byste nám popsat Váš projekt [www.stavbabezstarosti.cz](http://www.stavbabezstarosti.cz)?

### „Unikátní projekt - Stavba bez rizika- nejen s naší firmou“

Já, jakožto fyzická osoba, jsem začínal podnikání v oboru prodej

stavebního materiálu a byl jsem takřikajíc okraden a podveden od pochybných firem, které jsem považoval za své zákazníky a partnery - no zkrátka: byl jsem mladý a hloupý. Nechci to zde dále publikovat, ale nebyla to doba příjemná. Tento projekt jsem měl od této doby v hlavě a pouze jsem ho doplňoval až do dnešní podoby. Šlo o myšlenku jednoduchou, ale důležitou: tedy co nejvíce zmenšit riziko okradení zákazníka (ale samozřejmě i naopak), aby se předešlo soudním sporům, atd. Víte, já jsem člověk, který by se pro zákazníka rozdál. Proto jsem se vrhl do tohoto projektu, který naleznete na našich stránkách [www.stavbabezstarosti.cz](http://www.stavbabezstarosti.cz) nebo na [www.subteras.cz](http://www.subteras.cz). Tuto službu nabízíme zákazníkům zcela ZDARMA a firmy, které se zde ZDARMA zaregistrují, se mohou po důkladném splnění našich podmínek také stát naší KVALITNÍ FIRMOU.

### A jak to funguje?

Naše firma, tedy náš obchodní zástupce, přijede za zákazníkem (zákazník tedy jedná pouze s jednou naší kontaktní osobou), zaměří stavbu a vytvoří slepý rozpočet, rozešle tento rozpočet firmám, které jsou námi velice dobře prověřeny a označeny jako naše Kvalitní firma - vybere nejnižší nabídku, připraví smlouvu, která je výhodná pro obě strany, je tzv. bez-riziková a začíná se stavět. Stavba je neustále kontrolována naším kvalifikovaným zaměstnancem - stavebním dozorem. To je pouze stručný popis, více najdete na [www.subteras.cz](http://www.subteras.cz) nebo na [www.stavbabezstarosti.cz](http://www.stavbabezstarosti.cz).

Zákazník touto metodou tedy staví bez rizika a bez starostí, což je náš hlavní cíl. Nemusí shánět firmy, o kterých bohužel dnes neví, jestli jsou rizikové či ne, nemusí

kommunikovat se zástupcem obchodních zástupců od různých stavebních firem a neustále zvedat hromady telefonů a odpovídat na hromady emailů, nemusí řešit a tápat nad tím, jestli nabídka od stavební firmy je pro něj opravdu ta nejlepší a nemusí řešit systém víceprací, jelikož s našimi Kvalitními firmami mu tyto tzv. vícepráce nehrozí.

### „Kvalita Domů“

Kvalita našich domů je podložena certifikovaným systémem, ať již v systému Zděných domů nebo Dřevostavby. Používáme pouze materiály certifikované a naši dodavatelé musí být zapsáni jako certifikovaný dodavatel v programu ZELENÁ ÚSPORÁM, stejně jako naše firma.

### A jaké máte ještě připraveny projekty?

Myslím si, že člověk by se měl věnovat jednomu a ne mít za sebou spoustu firem, které poté fungují napůl. Proto žádný další projekt neplánuji a budu se naplno věnovat naší rodinné firmě, tak aby naši zákazníci byli spokojeni, aby stavěli bez rizika a stavěly se co nejvíce hlavně kvalitní domy a ne domy šité rychlou jehlou. DŮM přece nekupují na pár let, ale ve většině případů na celý život, proto musí být vše bez starostí, jen tak může být náš život skutečně kvalitní.

### Děkuji Vám za rozhovor a ať se Vám ve Vaší činnosti daří.

Není zač, jsem rád, že můžu poskytnout důležité informace lidem, kteří to potřebují a protože jsem pane redaktore člověk, u kterého je na prvním místě zákazník, a jsem člověk, jak říká moje manželka RYCHLOAKČNÍ, dovolil jsem si připravit v rámci tohoto článku pro prvních 12 zákazníků kvalitní domy s našimi akcemi pro rok 2010. Více o akcích na [www.subteras.cz](http://www.subteras.cz).

(PI)





**POSTAVÍME JAKÝKOLIV DŮM DLE VAŠEHO VÝBĚRU**

**ZDĚNÝ - DŘEVOSTAVBA**

 <p><b>BUNGALOW 14</b></p> <p>Cena od 1.057.680,- Kč</p>	 <p><b>KLASSIK 141</b></p> <p>Cena od 2.877.480,- Kč</p>
 <p><b>SATURN</b></p> <p>Cena od 1.521.090,- Kč</p>	 <p><b>ATOL</b></p> <p>Cena od 1.976.715,- Kč</p>

**PLASTOVÁ OKNA ZDARMA**      **BAZÉN ZDARMA**      **ZÁKL. DESKA ZDARMA**

**ZELENÁ ÚSPORÁM**  
Jsme zařazeni v programu zelená úsporám. Vyřídíme za Vás dotace!

Kfely 6, Ostrov      [www.SUBTERAS.cz](http://www.SUBTERAS.cz)      Tel. : +420 353 540 928